



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-17/2021-118

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza LAURUS d.d. u stečaju, OIB: 45680553131, Zagreb, Preradovićeve ulica 25, dana 10. svibnja 2022.

riješio je

I. Saziva se skupština vjerovnika za dan 27. svibnja 2022. u 12:00 sati, u sobi br. 111/I, Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sa

Dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

2. Donošenje odluke o davanju ovlaštenja stečajnom upravitelju da unovči nekretninu označenu kao čest. zgr. 957/2 i čest. zgr. 957/8, Z.U. 2340 K.O. Split anagrafske oznake Split, Bana Jelačića 2, u naravi dio hotela Bellevue Split, ukupne površine 2.209,19 m², neposrednom pogodbom vjerovniku koji ima najviši iznos utvrđene tražbine u ovom postupku – vjerovniku TU DOMA d.o.o., a koja cijena bi se isplatila putem prijeboja sa utvrđenom tražbinom tog vjerovnika, uz obavezu vjerovnika TU DOMA d.o.o. da u potpunosti namiri sve nepodmirene tražbine svih ostalih vjerovnika viših isplatnih, kao i sve tražbine nižeg isplatnog reda

3. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine, u naravi dijela zgrade hotela "Bellevue" u Splitu, površine 2.209,19 m², koja je izgrađena na kat. čest. 957/2 i kat. čest. 957/8 K.O. Split, kao izvanknjižnog vlasništva (sporno pravo)

4. Donošenje odluke o načinu i uvjetima davanja u zakup nekretnina, u naravi dijela zgrade hotela "Bellevue" (kavana, restoran, hotel) za razdoblje koje može biti i dulje od 6 mjeseci, ali najkasnije do unovčenja nekretnina u stečajnom postupku

5. Raspravljanje i donošenje odluke o načinu održavanja i čuvanja zgrade hotela "Bellevue" u Splitu (zaštitarska služba, protuprovalni i video nadzor, vatrodjavni nadzor i sl.)

6. Razno.

Obrazloženje

1. Podneskom zaprimljenim kod ovog suda 4. svibnja 2022. (stranica 9141 spisa) stečajni upravitelj Maroje Stjepović predložio je sazivanje skupštine vjerovnika sa dnevnim redom navedenim pod točkom I.1., I.3., I.4., I.5. i I.6. izreke ovog rješenja, a podneskom od 9. svibnja 2022. (stranice 9142-9143 spisa) stečajni vjerovnik Tu Doma d.o.o. Vranjic predložio je sazivanje skupštine vjerovnika sa dnevnim redom navedenim pod točkom I.2. izreke ovog rješenja.

2. Odredbom članka 38.b stavka 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 45/13; dalje SZ/96) koji se na ovaj stečajni postupak primjenjuje temeljem odredbe članka 441. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15; dalje SZ/15) propisano je da će se skupština vjerovnika sazvati na prijedlog:

1. stečajnoga upravitelja,
2. odbora vjerovnika,
3. najmanje pet stečajnih vjerovnika koji nisu nižega isplatnog reda, uz uvjet da zbroj tražbina stečajnih vjerovnika po procjeni stečajnoga suca premašuje petinu iznosa tražbina svih stečajnih vjerovnika koji ne spadaju u niže isplatne redove,
4. jednoga ili više stečajnih vjerovnika koji ne spadaju u niže isplatne redove, uz uvjet da zbroj njihovih tražbina po procjeni stečajnoga suca premašuje dvije petine iznosa naznačenog u točki 3. ovoga stavka.

Stavkom 2. istoga članka propisano je da između primitka prijedloga i sjednice skupštine ne smije proteći više od trideset dana.

3. Stečajni upravitelj i vjerovnik Tu doma d.o.o. Vranjic, koji prema stanju u spisu i ažuriranom popisu tražbina stečajnih vjerovnika od 6. travnja 2022. (stranice 9034-9035 spisa) na dan 6. travnja 2022. ima utvrđenu tražbinu kao vjerovni II. višeg isplatnog reda u iznosu od 6.615.606,34 kn u odnosu na ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 13.537.842,48 kn, su u smislu citirane odredbe članka 38.b stavka 1. SZ/96 u vezi s odredbom članka 441. stavka 2. SZ/15, legitimirani na podnošenje prijedloga za sazivanje skupštine vjerovnika, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 10. svibnja 2022.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- stečajni vjerovnik Tu doma d.o.o. Vranjic po punomoćniku
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb30b-c8071**

Kontrolni broj: **00c85-9b7ea-a3913**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.